	RİSKLİ YAPILARIN TESPİT EDİLMESİNE İLİŞKİN ESASLAR (RYTEİE) AHŞAP, KERPİÇ VE TAŞIYICI ÖZELLİĞİ OLMAYAN MALZEME İLE YAPILMIŞ BİNA RİSKLİ BİNA TESPİT RAPORU İNCELEME FORMU	Yapı Kimlik Numarası (YKN) 236727

1. GENEL BİLGİLER

BAŞVURU BİLGİLERİ		BİNA GENEL BİLGİLERİ			
Tüzel Kişi Unvanı	GÖKÖZ İNŞAAT MÜHENDİSLİK BİLGİSAYAR İHRACAT İTHALAT SANAYI VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ	Yapım Yılı	1985	Pafta	
Vergi Kimlik Numarası	4040274463	Yapı Sahıplık Turu	Ozel	Ada	38
İletişim Numarası	(554)-337-3377	Tarihi Tescil Durumu	Hayır	Parsel	1
Vekil Adı Soyadı	İsmail Çapar	Yapı Koordinat (X) (Enlem)	40,991181	Konut Bağımsız Birim Sayısı	0
TC Kimlik Numarası	39649553486	Yapı Koordinat (Y) (Boylam)	29,032819	İşyeri Bağımsız Birim Sayısı	1
İletişim Numarası	(554)-337-3377	UAVT Bina Kodu	27105489	Toplam Bagımsız Birim Sayısı	1
Rıskli Yapı Tespit Raporunu Hazırlayan Lisanslı Kurum/Kuruluş ve Lisans Belge Numarası ÖZFE MÜH. İNŞ. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. / 15T1275		Bina Adresi OSMANAĞA Mah. TULUMBACI ASIM (SOKAK) Sokak No:8 Bina Adı gökoz inşaat (MERKEZ/MERKEZ) KADIKOY - ISTANBUL(Tapu İl:Istanbul Tapu Ilçe:Kadıköy Tapu Mahalle:Osmanaga)			
Yapı Kayıt Tarihi : 2.8.2021					

2. BİNA TAŞIYICI SİSTEM BİLGİLERİ

Kat Adedi	1	Bina Yaklaşık Boyutu	9,95x9,15	Ortalama Kat Yüksekliği (m)	3
Bina Yüksekliği (m)	3	Toplam Yapı Alanı (m²)	65	Doşeme Tipi	Ahşap

3. BİNADAN TOPLANAN BİLGİLER

Gorunen Yapı Kalitesi	Kotü	Boşluk Ve Köse Arası En Küçük Duvar Boyu (m)	0,52	Yapısal Çatlak	Var
Taşıyıcı Duvar Türü	Boşluklu Briket	En Büyük Mesnetlenmemiş Duvar Boyu (m)	7,10		

4. TESPİT SONUCU

Rıskli (Kesinleşene Kadar)	Riskli Yapıların Tespit Edilmesine İlişkin Esaslarda (RYTEİE 2019) verilen yöntemler, bina deprem performans değerlendirmesi ve güçlendirmesi amacıyla kullanılamaz. Bu Esaslarda verilen yöntemlere göre riskli bulunmayan binaların, depreme dayanıklı tasarım esaslarını sağladığı sonucu çıkarılamaz.

5. AÇIKLAMALAR

YAPININ AYRICA 8A, 8B VE 8C NOLU GİRİŞLERİ MEVCUTTUR. Eş Binakod:34256046 , 34256048 , 34256050

Yetkili Mühendis	Kurum/Kuruluş Yetkilisi	Kontrol Eden Kurum
ÖZNUR ÖZDEMİR	Faik Yasin Özdemir	KADIKÖY BELEDİYESİ

11/08/2021

Öznur ÖZDEMİR
İnş. Y. Müh.
Oda Sicil No:64084

ÖZFE MÜHENDİSLİK
İNŞAAT SAN. TİC. LTD. ŞTİ.
Hasanpaşa Mh. Bercesto Sk.
No: 7 Kadıköy / İSTANBUL
0 (216) 360 6 600 027 4208

Sinem GÜLERKIN
İnşaat Yük. Mühendisi

Gürkay MAZLUM
İnşaat Müh.
Dip. No: 56.01.01.13
Oda Sicil No: FB2226

13/08/21

13/08/2021